|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Møtereferat** **Skogen vel** | | Dato | 28.02.24 |
| Til stede: | Grend 2: Harald Østlund  Grend 3: Johan Rahm  Grend 4: Thomas Hafsengen  Grend 5: Eva Røine  Grend 6: Simen Nørstebø  Leder: Bjørn Louis Nygaard (også rep. for Grend 1)  Kasserer: Hilde Sagnes  Sekretær: Malin Nymoen | Neste møte: | Generalforsamling  11/03 kl. 19.00  Pepperstad Grendehus |
| Forfall: |  | Referent: | Malin Nymoen |

**Agenda**

* Generalforsamling 2024 – saker meldt inn
* Diverse

**Saker til generalforsamling:**

* Honorar til styret – det ønskes endring, slik at dette stemmes i forkant.
* Konsekvens av ikke å lese av strømmåler i garasje – de som konsekvent ikke leser av måler i sin garasje, må betale et gjennomsnittbeløp regnet ut av alle garasjer i samme rekke, som ikke har lest av og meldt inn. Dette gjelder også dem som ikke har hatt forbruk; disse skal også meldes inn! (Dersom din boenhet har defekt boks, meld fra snarest, så styret får det inn i sine systemer og kan tilby reparasjon) Tanken er foreløpig at betaling vil foregå årlig, men at det kan søkes om mer jevnlig betalingsmulighet ved hyppig forbruk.

Styret kommer til å jobbe med en forbedret og digitalisert måte å melde inn avlesning på, slik at det blir enklere for å følge opp for alle parter. Ved vedtak vil infoskriv komme med avlesningsslipp i mai.

* Regnskap 2023 og Budsjett 2024 – basert på prisøkning og «forventet» forbruk gjennom året. Styret har besluttet ikke å fremme forslag om økt kontingent, da generell prisøkning har påvirket de aller fleste.
* Grenderepresentanter på valg i år – grend 1, grend 3 og grend 5. Det oppfordres til å melde seg dersom dette er interessant for deg. Vi trenger ildsjeler til å «drive» velet videre 😊 I tillegg er naturligvis sekretær-, regnskap- og styrelederverv også på valg.

**Diverse:**

**Gressklippere søkes til sommersesongen** – vi søker noen som kunne tenke seg å klippe gresset ved fellesarealer og grøftekanter der det ikke er kommunalt ansvar. Er du 13 år eller eldre og ønsker deg en liten sommerjobb, er dette en fin start på jobberfaring 😉 Det er snakk om mai, juni, deler av juli og august. Med andre ord; når gresset gror som verst. 150kr pr time, vi står for klipperen. Ta kontakt via epost til velet ved interesse.

**Bilinnbrudd** er blitt meldt i grend 6. Vær vaktsom.

**Oppgradering av leiekontrakter fellesareal:**

Styret får tilbakemelding på en del fra- og tilflytting. I tillegg er det flere som har leiekontrakter som nærmer seg utløp. Styret vil nå oppdatere leiekontrakter i samtlige grender. Det vil være grenderepresentant i samråd med styreleder som gjør dette med hver enkelt boenhet.

**Nytt fra Pepperstad Net:**

Kort om avtalen: avtalen vår gjelder i 4 år til, prisen er indeksregulert og varer ut perioden. Man er bundet til avtalen, men kan velge å kun ha «mer» internett enn å ha både tv og nett. Individuelt kan man forhandle med Telia, MEN medlemskapet til Pepperstad Net forblir.

Oppgradering: Av ca. 738 medlemmer er de ferdige med ca. 135 husstander. De håper nå som det blir mer mildvær at graving kan starte opp igjen slik at de blir ferdige til august. Det er blitt forespurt en mer detaljert plan om fremdriften og kartlegging av hvor skoen trykker mest.

**Pepperstad bhg-saken** er så smått i gang, da vi har kontaktet en ny advokat i saken.

**Skogenvel.no** vil få noen endringer på sidene sine. Velmøtereferatene og generalforsamlingene eldre enn 3 år, vil samles i hver sin arkivmappe.

**Vi ses på generalforsamling 😊**